



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO

RECAPE

Relatório de Conformidade Ambiental do Projecto de Execução

“Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort”

Maio de 2008



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

ÍNDICE

1. INTRODUÇÃO	3
2. PERÍODO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO	3
3. DOCUMENTOS PUBLICITADOS E LOCAIS DE CONSULTA	3
4. MODALIDADES DE PUBLICITAÇÃO	3
5. PROVENIÊNCIA DOS PARECERES RECEBIDOS	4
6. ANÁLISE DOS PARECERES RECEBIDOS	4

ANEXO I

- Lista dos Órgãos de Comunicação Social aos quais foi remetida Nota de Imprensa

ANEXO II

- Lista de Entidades convidadas a participar no Acompanhamento Público

ANEXO III

- Pareceres recebidos no âmbito do Acompanhamento Público



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO DO RECAPE DO PROJECTO: "Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort"

1. INTRODUÇÃO

Em cumprimento do preceituado no Decreto - Lei n.º 69/2000, de 3 de Maio, na redacção dada pelo Decreto-Lei nº 197/2005, de 8 de Novembro, procedeu-se ao Acompanhamento Público do Relatório de Conformidade Ambiental do Projecto de Execução: "Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort".

2. PERÍODO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO

O Acompanhamento Público decorreu durante 20 dias úteis, desde o dia 17 de Abril de 2008 até ao dia 16 de Maio de 2008.

3. DOCUMENTOS PUBLICITADOS E LOCAIS DE CONSULTA

O Relatório de Conformidade Ambiental do Projecto de Execução (RECAPE), bem como o Sumário Executivo foram disponibilizados para consulta nos seguintes locais:

- o Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo;
- o Agência Portuguesa do Ambiente;
- o Câmara Municipal de Odemira.

O Sumário Executivo do RECAPE foi disponibilizado para consulta na seguinte Junta de Freguesia:

- Junta de Freguesia de Longueira Almogrove (Odemira).

4. MODALIDADES DE PUBLICITAÇÃO

A publicitação do Acompanhamento Público do RECAPE, incluindo o Sumário Executivo, foi feita por meio de:

- Afixação de Anúncios na Câmara Municipal e Junta de Freguesia acima referidas.
- Afixação de Anúncios na Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo e na Agência Portuguesa do Ambiente.



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

- Publicação de anúncio no seguinte jornal:
Correio da Manhã, nos dias 17 e 18 de Abril de 2008.
- Envio de nota de imprensa para os órgãos e agências de comunicação social que constam no Anexo I.
- Envio de Ofício Circular às entidades interessadas constantes no Anexo II.
- Divulgação através da "internet" na "homepage" da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento do Alentejo, com disponibilização de informação genérica sobre o acompanhamento público, bem como do anúncio e do Sumário Executivo.

5. PROVENIÊNCIA DOS PARECERES RECEBIDOS

No âmbito do Acompanhamento Público foi recebido **um parecer** proveniente de:

- **Pronk & Derks, Lda.**

6. ANÁLISE DOS PARECERES RECEBIDOS

6.1. Pronk & Derks, Lda

Considera o projecto bastante interessante e que o espaço, como o pretendem desenvolver, parece ser bastante agradável. No entanto, manifesta estranheza pelo facto de ninguém se ter pronunciado sobre as exposições que efectuou sobre o projecto. Refere que detém uma propriedade a norte do local do Resort, que nela explora uma vacaria com mais de duzentos animais em plena laboração, que é o seu modo vida e sustento, e espera que a entidade exploradora não venha a dizer, mais tarde, que existem barulhos e cheiros provenientes dos animais e exploração que incomodem os campistas. Revela o desejo que o promotor fique ciente e alertado para o facto de, sobretudo quando os ventos sopram de norte, existirem ruídos e cheiros característicos do normal funcionamento de uma vacaria. Julga que, de acordo com o que lhe foi dado a conhecer sobre o projecto e desde que reine a boa fé e o bom senso, o Resort não interferirá desfavoravelmente na actividade da vacaria nem esta com a do Resort.



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

Todos os pareceres analisados encontram-se em Anexo ao presente Relatório, para os quais se remete para uma análise mais detalhada.

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO

"Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort"

Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo

Évora, Maio de 2008

(José Luís de Oliveira Faustino)



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO

"Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort"

ANEXO I

Lista dos Órgãos de Comunicação Social aos quais foi remetida Nota de Imprensa



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

Lista dos Órgãos de Comunicação Social aos quais foi remetida Nota de Imprensa

Agência Lusa	Lisboa
Jornal Correio da Manhã	Lisboa
Jornal Diário de Notícias	Lisboa
Jornal Diário do Sul	Évora
Jornal Expresso	Lisboa
Jornal de Notícias	Porto
Jornal Litoral Alentejano	Santiago do Cacém
Jornal Público	Lisboa
Jornal Sol	Lisboa
Rádio RDP	Lisboa
Rádio Renascença	Lisboa
Rádio T.S.F. Rádio Jornal	Lisboa
Rádio Televisão Portuguesa	Lisboa
Televisão SIC	Carnaxide
Televisão TVI	Barcarena



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO

"Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort"

ANEXO II

Lista de Entidades convidadas a participar no Acompanhamento Público



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

Lista de Entidades convidadas a participar no Acompanhamento Público

TP – Turismo de Portugal, IP (Ministério da Economia e da Inovação).

Pronk & Derks, Lda



MINISTÉRIO DO AMBIENTE, DO ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
E DO DESENVOLVIMENTO REGIONAL

COMISSÃO DE COORDENAÇÃO E DESENVOLVIMENTO REGIONAL DO ALENTEJO

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO PÚBLICO

"Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort"

ANEXO III

Pareceres recebidos no âmbito da Consulta Pública

PRONK & DERKS, LDA.

A-de-Mateus, Apartado 97

7630 Odemira

14 MAIO 0841

PIE
8412

À Comissão de Coordenação e
Desenvolvimento Regional do Alentejo
Estrada das Piscinas, nº 193
7004-514 Évora

Carta registada com A/R

A-de-Mateus, 13 de Maio de 2008

V/ Ref: 95-DAS/DAAmb./08

Exmos. Senhores:

Mais uma vez vimos, por este meio, responder ao acompanhamento público que tem o seu termo no dia 16/05/2008.

Achamos o projecto levado a cabo pela "A Céu Aberto, Lda." bastante interessante, mas achamos estranho o facto de – até ao momento – ninguém se ter pronunciado acerca das exposições que fomos fazendo no âmbito deste processo (Parque de Campismo Z-Mar, Eco-Camping Resort).

O espaço, como o pretendem desenvolver, parece ser bastante agradável!

É, contudo, urgente referir que desde 1998 que a nossa empresa é dona e legítima possuidora de uma propriedade situada a Norte do Resort e, nesse local, levamos a cabo a actividade de pecuária. Está instalada no nosso terreno uma vacaria com mais de 200 animais em plena laboração.

Pretendemos alertar para esse facto por forma que, um dia mais tarde, a entidade exploradora do Resort não nos venha dizer que existem barulhos e cheiros provindos dos nossos animais e da nossa exploração que incomodem os campistas.

Ora há vários anos que laboramos com uma vacaria, a qual é o nosso modo de vida e o nosso sustento. Pretendemos continuar assim.

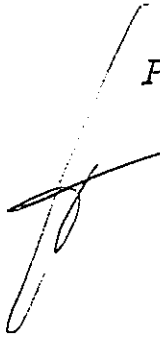
Gostaríamos, por isso, que "A Céu Aberto, Lda." ficasse ciente e alertada para o facto de, sobretudo quando os ventos sopram de norte, existirem ruídos e cheiros característicos do normal funcionamento de uma vacaria.

Da nossa parte, parece-nos que – de acordo com o que nos foi dado a conhecer e desde que reine entre todos a boa fé e o bom senso – o Resort não interferirá desfavoravelmente na nossa labuta diária. E o mesmo julgamos suceder com a vacaria.

Solicitamos, por isso, uma resposta às nossas cartas por forma a termos conhecimento de que toda esta situação envolvente foi tomada em conta.

Com os meus cumprimentos,

Atentamente,



PRONK & DERKS, LDA

Contribuinte 504 268 163

Herdade, A - DE - Mateus

AP. 97 - 7630 ODEMIRA

Almegrave - Longueira